

DANH MỤC QUY TRÌNH NỘI BỘ GIẢI QUYẾT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH
THUỘC PHẠM VI QUẢN LÝ CỦA SỞ XÂY DỰNG
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)

A. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP TỈNH

STT	TÊN QUY TRÌNH NỘI BỘ
Lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa	
1	Công bố chuyển bến thủy nội địa thành cảng thủy nội địa trong trường hợp bến thủy nội địa có quy mô, thông số kỹ thuật phù hợp với cấp kỹ thuật cảng thủy nội địa
2	Công bố hoạt động khu neo đậu
3	Công bố mở luồng chuyên dùng nối với luồng quốc gia, luồng chuyên dùng nối với luồng địa phương
4	Công bố hoạt động cảng thủy nội địa
5	Công bố đóng luồng đường thủy nội địa khi không có nhu cầu khai thác, sử dụng
6	Thỏa thuận về nội dung liên quan đến đường thủy nội địa đối với công trình không thuộc kết cấu hạ tầng đường thủy nội địa và các hoạt động trên đường thủy nội địa
7	Công bố hạn chế giao thông đường thủy nội địa
8	Cấp Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm bằng phương tiện thủy nội địa
9	Điều chỉnh thông tin trên Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép
10	Cấp lại Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm do bị mất, bị hỏng
11	Chấp thuận vùng hoạt động tàu lặn
12	Phê duyệt Phương án đưa tàu lặn vào hoạt động
13	Chấp thuận đề xuất thực hiện nạo vét đường thủy nội địa địa phương
14	Công bố khu vực, địa điểm tiếp nhận chất nạo vét trên bờ
15	Chấp thuận khu vực, địa điểm tiếp nhận chất nạo vét trên bờ, nhận chìm ở biển
Lĩnh vực Quản lý chất lượng công trình xây dựng	
16	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương
Lĩnh vực nhà ở	

17	Thủ tục chuyển đổi công năng nhà ở đối với nhà ở xây dựng trong dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh
18	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công
19	Thủ tục đề xuất cơ chế ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 198 của Luật Nhà ở 2023
20	Thủ tục gia hạn thời hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam của tổ chức, cá nhân nước ngoài
21	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp chưa có hợp đồng thuê nhà ở
22	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp nhận chuyển quyền thuê nhà ở
23	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp ký lại hợp đồng thuê
24	Thủ tục bán nhà ở cũ thuộc tài sản công
25	Thủ tục giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung của nhà ở cũ thuộc tài sản công
Lĩnh vực đường bộ	
26	Cấp Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ
27	Cấp lại Giấy phép kinh doanh vận tải bằng xe ô tô, bằng xe bốn bánh có gắn động cơ khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép kinh doanh hoặc Giấy phép kinh doanh bị thu hồi
28	Đăng ký khai thác tuyến vận tải hành khách cố định
29	Cấp Giấy phép đào tạo lái xe, cấp Giấy phép xe tập lái
30	Cấp lại Giấy chứng nhận giáo viên dạy thực hành lái xe
31	Cấp lại Giấy phép đào tạo lái xe ô tô khi điều chỉnh hạng xe đào tạo, lưu lượng đào tạo và thay đổi địa điểm đào tạo
32	Cấp Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ
33	Điều chỉnh thông tin trên Giấy phép vận chuyển hàng hóa nguy hiểm trên đường bộ khi có sự thay đổi liên quan đến nội dung của Giấy phép
Lĩnh vực hoạt động xây dựng	
34	Cấp mới chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng
35	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng
36	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài

37	Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài
Lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc	
38	Phê duyệt quy hoạch, chấp thuận quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập
39	Cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc
40	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp
41	Gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc
42	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam

B. THỦ TỤC HÀNH CHÍNH CẤP XÃ

STT	TÊN QUY TRÌNH NỘI BỘ
Lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa	
1	Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng bến thủy nội địa
2	Thỏa thuận thông số kỹ thuật xây dựng bến khách ngang sông, bến thủy nội địa phục vụ thi công công trình chính
3	Công bố hoạt động bến khách ngang sông, bến thủy nội địa phục vụ thi công công trình chính
Lĩnh vực nhà ở	
4	Đăng ký mua, thuê mua, thuê nhà ở xã hội, vay vốn để hộ gia đình, cá nhân tự xây dựng hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở
Lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc	
5	Phê duyệt quy hoạch, chấp thuận quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch đô thị và nông thôn do nhà đầu tư đã được lựa chọn để thực hiện dự án đầu tư tổ chức lập